

Министерство образования Пензенской области
Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение
Пензенской области «Пензенский агропромышленный колледж»

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

ПМ 02. ПРОЕКТИРОВАНИЕ, ОРГАНИЗАЦИЯ И УСТРОЙСТВО
ТЕРРИТОРИИ РАЗЛИЧНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Пенза, 2021

СОГЛАСОВАНО

Заместитель директора – начальник
Пензенского областного отделения Средне-
Волжского филиала АО
«Ростехинвентаризация» - Федеральное БТИ
С.В.Ирышков



УТВЕРЖДАЮ
Директор ГАПОУ ПО ПАК
А.В.Зарывахин
_____ 2021 г.



Рабочая программа профессионального модуля разработана на основе Федерального государственного образовательного стандарта среднего профессионального образования по специальности 21.02.04 «Землеустройство»

Организация-разработчик: ГАПОУ ПО «Пензенский агропромышленный колледж»

Разработчик: Савичева Татьяна Федоровна, преподаватель высшей квалификационной категории

Рабочая программа профессионального модуля рассмотрена и одобрена на заседании МЦК общепрофессиональных дисциплин и профессиональных модулей

Протокол № 1 от 31.08 2021 г.
Председатель МЦК Воронкова /С.В.Воронкова./

СОДЕРЖАНИЕ

1.	ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ	4
2.	РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ	6
3.	УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ	25
4.	КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ	26

1. ПАСПОРТ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ ПМ 02. ПРОЕКТИРОВАНИЕ, ОРГАНИЗАЦИЯ И УСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИЙ РАЗЛИЧНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

1.1. Область применения рабочей программы

Рабочая программа профессионального модуля – является частью основной профессиональной образовательной программы по специальности СПО в соответствии с ФГОС по специальности 21.02.04. Землеустройство в части освоения основного вида профессиональной деятельности (ВПД): проектирование, организация и устройство территорий различного назначения в соответствующих профессиональных компетенциях (ПК):

ПК 2.1. Подготавливать материалы почвенных, геоботанических, гидрологических других изысканий для землеустроительного проектирования и кадастровой оценки земель

ПК 2.2. Разрабатывать проекты образования новых и упорядочения существующих землевладений и землепользований.

ПК 2.3. Составлять проекты внутрихозяйственного землеустройства.

ПК 2.4. Анализировать рабочие проекты по использованию и охране земель.

ПК 2.5. Осуществлять перенесение проектов землеустройства в натуру, для организации и устройства территорий различного назначения.

ПК 2.6. Планировать и организовывать землеустроительные работы на производственном участке.

1.2. Цели и задачи профессионального модуля – требования к результатам освоения профессионального модуля:

С целью овладения указанным видом профессиональной деятельности и соответствующими профессиональными компетенциями обучающийся в ходе освоения профессионального модуля должен:

иметь практический опыт:

- подготовки материалов почвенных, геоботанических, гидрологических и других изысканий для землеустроительного проектирования и кадастровой оценки земель;
- разработки проектов образования новых и упорядочения существующих землевладений и землепользований;
- составление проектов внутрихозяйственного землеустройства;
- анализ рабочих проектов по использованию и охране земель;
- перенесение проектов землеустройства в натуру для организации и устройства территорий различного назначения;
- планирования и организации землеустроительных работ на производственном участке.

уметь:

- выявлять гидрографическую сеть, границы водосборных площадей;
- анализировать механический состав почв, физические свойства почв, читать и составлять почвенные карты и картограммы, профили;
- проводить анализ результатов геоботанических обследований;
- оценивать водный режим почв;
- оформлять проектную и юридическую документацию по отводу земель и внутрихозяйственному землеустройству;
- выполнять работу по отводу земельных участков;
- анализировать проекты образования новых и упорядочения существующих землевладений и землепользований;
- определять размеры возможных потерь и убытков при изъятии земель;
- проектировать севообороты на землях сельскохозяйственного назначения;

- разрабатывать проекты устройства территорий пастбищ, сенокосов, многолетних насаждений;
- оформлять планы землепользований и проекты внутрихозяйственного землеустройства в соответствии с требованиями стандартов;
- рассчитывать технико - экономические показатели рабочих проектов по использованию и охране земель;
- составлять сметы на производство работ по рекультивации нарушенных земель и технических работ;
- подготавливать геодезические данные и составлять рабочие чертежи;
- применять компьютерную графику для сельскохозяйственных угодий;
- определять площади земельных участков различной конфигурации в натуре и на плане;
- оформлять договора и дополнительные соглашения на производство землеустроительных работ.

Знать:

- виды работ при выполнении почвенных, геоботанических, гидрологических и других изысканий, их значение для землеустройства и кадастра;
- технологию землеустроительного проектирования, сущность и правовой режим землевладений и землепользования, порядок их образования;
- способы определения площадей;
- виды недостатков землевладений и землепользований, их влияние на использование земель и способы устранения;
- принципы организации и планирования землеустроительных работ;
- состав рабочих проектов по использованию и охране земель и методику их составления;
- региональные особенности землеустройства;
- способы и порядок перенесения проекта землеустройства в натуре;
- содержание и порядок составления договоров на выполнение землеустроительных работ;
- принципы организации и планирования землеустроительных работ;

1.3. Количество часов на освоение программы профессионального модуля:

При реализации содержания программы профессионального модуля ПМ 02 Проектирование, организация и устройство территорий различного назначения в пределах освоения ППССЗ СПО количество часов, отведенное на освоение:

Всего – 531 часов, в том числе:

Обязательной аудиторной учебной нагрузки обучающегося – 354 часа;

Теоретические занятия – 184 часа

Практические занятия – 158 часов

Практическая подготовка - 174 часа в т.ч.

Производственной практики – 162 часа

Курсовое проектирование – 12 часов

Самостоятельной работы обучающегося – 177 часов;

2. РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

Результатами освоения профессионального модуля является овладение обучающимися видом профессиональной деятельности (ВПД) «Проектирование, организация и устройство территорий различного назначения» в том числе профессиональными (ПК) и общими (ОК) компетенциям

Код	Наименование результата обучения
ПК 2.1	Подготавливать материалы почвенных, геоботанических, гидрологических и других изысканий для землеустроительного проектирования и кадастровой оценки земель.
ПК 2.2	Разрабатывать проекты образования новых и упорядочения существующих землевладений и землепользований.
ПК 2.3	Составлять проекты внутрихозяйственного землеустройства.
ПК 2.4	Анализировать рабочие проекты по использованию и охране земель.
ПК 2.5	Осуществлять перенесение проектов землеустройства в натуру, для организации и устройства территорий различного назначения.
ПК 2.6	Планировать и организовывать землеустроительные работы на производственном участке.
ОК 1.	Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес.
ОК 2.	Организовывать свою собственную деятельность, определять методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество
ОК 3.	Решать проблемы, оценивать риски и принимать решения в нестандартных ситуациях
ОК 4.	Осуществлять поиск, анализ и оценку информации, необходимой для постановки и решения профессионального и личного развития
ОК 5.	Использовать информационно-коммуникационные технологии для совершенствования профессиональной деятельности
ОК 6.	Работать в коллективе и команде, обеспечивать ее сплочение, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями
ОК 7.	Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации
ОК 8.	Ставить цели, мотивировать деятельность подчиненных, организовывать и контролировать их работу с принятием на себя ответственности за результат выполнения заданий
ОК 9.	Быть готовым к смене технологий в профессиональной деятельности
ОК 10.	Исполнять воинскую обязанность в том числе с применением полученных профессиональных знаний (для юношей)

3. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

3.1. Тематический план профессионального модуля

Код профессиональных компетенций	Наименование разделов профессионального модуля	Всего часов	Практическая подготовка	Объем времени, отведенный на освоение междисциплинарного курса					Практика	
				Обязательная аудиторная учебная нагрузка обучающегося			Самостоятельная работа обучающегося		Учебная, Часов	Производственная (по профилю специальности), часов
				Всего часов	В т.ч. лабораторные работы и практические занятия, часов	В т.ч. курсовая работа (проект), часов	Всего, часов	В т.ч. курсовая работа (проект), часов		
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10
ПК 2.1	МДК.02.01.Подготовка материалов для проектирования территорий	129		86	32	-	43	-		
ПК 2.2-2.5	МДК.02.02.Разработка и анализ проектов межхозяйственного и внутрихозяйственного землеустройства	234		156	92	-	78	12		
ПК 2.6	МДК.02.03.Организация и технология производства землеустроительных работ	168		112	34	-	56	-	-	
	Итого:	531	174	354	158		177	12		162

3.2.СОДЕРЖАНИЕ И ОБУЧЕНИЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОМУ МОДУЛЮ

ПМ 02. ПРОЕКТИРОВАНИЕ, ОРГАНИЗАЦИЯ И УСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИЙ РАЗЛИЧНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Наименование разделов профессионального модуля (ПМ), междисциплинарных курсов (МДК) и тем	Содержание учебного материала, лабораторные работы и практические занятия, самостоятельная работа обучающихся, курсовая работа (проект)	Объем часов	Уровень освоения
1	2	3	4
МДК 02.01. Подготовка материалов для проектирования территорий		129	
Раздел №1. Земля как объект землеустройства.	Содержание учебного материала 1. Состояние сельскохозяйственных земель в РФ. Понятие о земельном фонде. Земельный кадастр. Бонитировка почв. 2. Понятие о сельскохозяйственных угодий. Размещение сельскохозяйственных угодий. Развитие земельной реформы. Развитие земельного налогообложения. 3. Нормативная цена земли. Сельскохозяйственные карты и атласы. Участие специалистов сельского хозяйства в геодезических и землеустроительных работах.	10	1,2
	Лабораторные занятия 1. Выполнение проектного плана кормового севооборота 2. Выполнение проектного плана овощного севооборота 3. Выполнение схематической карты агропочвенных зон	6	2,3
Раздел № 2. Экологическое	Содержание учебного материала	16	1,2

<p>обоснование землеустройства.</p>	<p>1. Природные условия и ресурсы сельского хозяйства. Общество и природа. Природные условия и ресурсы сельского хозяйства. Подготовка материалов почвенных, геоботанических, гидрологических и других изысканий для землеустроительного проектирования и кадастровой оценки земель.</p> <p>2. Понятие о районировании территории, природно-климатических зонах. Антропогенные изменения природы и их влияние на сельское хозяйство.</p> <p>3. Условия рационального природопользования, охрана и улучшения природы при сельскохозяйственном производстве. Изменение водного баланса и микроклимата.</p> <p>4. Экологическая экспертиза проектов. Основные принципы и критерии экологической экспертизы.</p>		<p>2</p>
	<p>Лабораторные занятия 1. Составление таблицы экономического районирования РФ</p>	<p>2</p>	<p>2</p>
<p>Раздел № 3 Основы землеустройства сельскохозяйственных предприятий различных форм собственности</p>	<p>Содержание учебного материала 1. Понятие и задачи землеустройства. Проектные работы, выполняемые при межхозяйственном землеустройстве, по созданию новых хозяйств, распределению земель. сельскохозяйственное картографирование административных районов. 2. Материалы необходимые для составления проекта внутрихозяйственного землеустройства. Землеустроительные работы по оформлению документов на право пользование земель. 3. Проведение земельно-оценочных работ. Лицензирование деятельности по проведению проектно-изыскательских работ, связанных с использованием земель.</p>	<p>16</p>	<p>1,2</p>
	<p>Лабораторные занятия 1. Составление схемы разработки проекта внутрихозяйственного землеустройства 2. Выполнение плана землепользования 3. Выполнение межевого знака 4. Выполнение плановой основы фрагмента проекта организации экологически стабильной территории земельного массива.</p>	<p>10</p>	

<p>Раздел № 4. Контроль состояния и картографирование динамики сельскохозяйственных ресурсов</p>	<p>Содержание учебного материала 1 Мониторинг. Понятие о мониторинге –системе слежения за состоянием природной среды. 2 Мониторинг загрязнения окружающей природной среды. Создание базовой инвентаризационной картографической документации. 3 Прогнозные карты изменения природной среды.</p>	<p>10</p>	<p>1,2</p>
<p>Раздел № 5. Графическое оформление материалов по землеустройству и земельному кадастру.</p>	<p>Содержание учебного материала 1. Оформление и выдача землеустроительных документов</p>	<p>2</p>	<p>1,2</p>
	<p>Лабораторные занятия 1. Выполнение компоновки проекта внутрихозяйственного землеустройства. 2. Вычерчивание проекта внутрихозяйственного землеустройства. 3. фоновое оформление проекта внутрихозяйственного землеустройства. 4. Выполнение картуша проекта. 5. Выполнение экспликации проекта внутрихозяйственного землеустройства 6. Шрифтовое оформление проекта внутрихозяйственного землеустройства</p>	<p>14</p>	
<p>Самостоятельная работа при изучении МДК 02.01 Систематическая проработка конспектов занятий, учебной и специальной литературы Подготовка к практическим занятиям с использованием методических рекомендаций преподавателя Оформление практических работ, и подготовка к их защите</p> <p>Тематика внеаудиторной самостоятельной работы: Вычерчивание и окраска гуртового пастбищного участка Вычерчивание условных шрифтовых знаков Вычерчивание элементов топографической графики Шрифтовое оформление плана в/х з/у</p>		<p>43</p>	<p>3</p>
<p>МДК.02.02. Разработка и анализ проектов межхозяйственного и внутрихозяйственного землеустройства</p>		<p>234</p>	

<p align="center">Раздел № 1. Общие положения землеустройства и землеустроительного проектирования.</p>		10	
<p align="center">Тема 1.1. Понятие о землеустройстве.</p>	<p>Содержание учебного материала 1. Введение. Роль земли в промышленности, сельском хозяйстве и лесном хозяйстве. Земля как объект социально-экономических интересов. 2. Земля как важнейший компонент окружающей среды. Понятие рационального использования земли, земельных отношений, земельного строя общества. 3. Определение землеустройства. Землеустройство как составная часть хозяйственного механизма страны.</p>	2	1,2
<p align="center">Тема 1.2. История землеустройства.</p>	<p>Содержание учебного материала 1. Возникновение землеустройства. Историческая связь землеустройства и земельного кадастра. 2. Сущность и содержание земельных реформ в России на различных исторических этапах развития общества. 3. Значение современного землеустройства. Закономерности землеустройства и механизм их проявления и использования.</p>	2	1,2
<p align="center">Тема 1.3. Система землеустройства в Российской Федерации.</p>	<p>Содержание учебного материала 1. Определение категории земель, угодий, землевладений, землепользований. Состояние и использование земельного фонда России. Виды землеустройства. 2. Основные принципы землеустройства и их влияние на организацию территории. Виды землеустроительной документации. Землеустроительные органы в России и их компетенция. Участники землеустройства их права и обязанности. 3. Организация землеустройства и ее осуществление. Основные источники финансирования проектно-изыскательных работ по землеустройству. Землеустроительные карты.</p>	2	1,2
<p align="center">Тема 1.4. Понятие о землеустроительном проектировании.</p>	<p>Содержание учебного материала 1. Возникновение землеустроительного проектирования. Определение землеустроительного проектирования. 2. Место и значение землеустроительного проектирования в общей</p>	2	1,2

	системе землеустройства. 3. Основные методы землеустроительного проектирования.		
Тема 1.5. Основы методики и технологии землеустроительного проектирования.	Содержание учебного материала 1. Последовательность действий при разработке проектов землеустройства. Одностадийные, двухстадийные и комплексные проекты землеустройства. 2. Отличие эскизного проекта от технического. Классификация проектов землеустройства. Состав проектной документации. 3. Технологии землеустроительного проектирования. Отличие составной части проекта от элемента проекта. Виды предпроектной документации.	2	1,2
Раздел №2. Природные социально-экономические условия и свойства земли, учитываемые при землеустройстве.		4	
Тема 2.1. Пространственные свойства земли и их учет при землеустройстве.	Содержание учебного материала 1. Природные факторы, оказывающие влияние на свойства земли. Природно-климатические зоны страны. 2. Рельеф местности и его учет при землеустройстве. Почвы, и их учет при землеустройстве.	2	1,2
Тема 2.2. Природные и гидрогеологические условия и их учет при землеустройстве.	Содержание учебного материала 1. Наличие водных источников. 2. Районы подверженные водной эрозии, 3. Социальные условия, учитываемые при землеустройстве.	2	1,2
Раздел № 3 Межхозяйственное землеустройство		20	
Тема 3.1. Значение, содержание и задачи межхозяйственного землеустройства.	Содержание учебного материала 1. Понятие и основные принципы межхозяйственного землеустройства. Понятие отвода земель и его проведение. 2. Объекты и условия, вызывающие необходимость проведения межхозяйственного землеустройства. 3. Содержание землеустроительных работ при установлении на местности границ административно-территориальных обоснований.	2	1,2

	Установление границы территории с особым правовым режимом.		
Тема 3.2. Образование землевладений и землепользований сельскохозяйственного назначения.	Содержание учебного материала 1. Разработка проектов образования новых и упорядочения существующих землевладений и землепользований. Формирование фондов специального назначения. 2. Место расположение фондов специального назначения. Земли, используемые не по целевому назначению, неэффективно используемые, выбывшие из оборота, переведенные в менее ценные угодья.	2	1,2
Тема 3.3. Упорядочение существующих землевладений и землепользований сельскохозяйственных предприятий.	Содержание учебного материала 1. Влияние недостатков на землевладения и землепользования. Основные виды недостатков землевладения и землепользования. Способы устранения недостатков. 2. Землеустроительные работы, проводимые на землях реорганизуемых сельскохозяйственных предприятий.	2	1,2
Тема 3.4. Образование землепользований несельскохозяйственного назначения.	Содержание учебного материала 1. Понятие и виды отводов земель для несельскохозяйственных целей. Основные требования к предоставлению земель предприятиям несельскохозяйственного назначения. 2. Составные части проекта образования землепользования несельскохозяйственного назначения. 3. Понятие городской черты. Особенности передачи земель в ведение сельской администрации. Основные содержания работ по инвентаризации.	2	1,2
	Лабораторные занятия 1. Вычерчивание опорного межевого знака 2. Оформление проектной и юридической документации по отводу земель сельскохозяйственным предприятиям и КФХ 3. Анализ проектов образования землевладений сельскохозяйственных предприятий 4. Образование землепользований и организация территорий коллективных садов 5. Подготовка проектов по упорядочению и устранению недостатков	12	2,3

	землевладений 6. Выполнение отвода земли для несельскохозяйственных нужд		
Раздел 4. Внутрихозяйственное землеустройство		110	
Тема 4.1. Содержание и порядок проведения внутрихозяйственного землеустройства.	Содержание учебного материала 1. Задачи и содержание внутрихозяйственного землеустройства. Учет при землеустройстве экологических факторов. Порядок проведения внутрихозяйственного землеустройства. 2. Этапы внутрихозяйственного землеустройства. Содержание проекта, его основные части. 3. Методика разработки проекта внутрихозяйственного землеустройства. Составление проектов внутрихозяйственного землеустройства.	2	1,2
Тема 4.2. Подготовительные и обследовательские работы при внутрихозяйственном землеустройстве.	Содержание учебного материала 1. Содержание подготовительных работ. Землеустроительная подготовка. Подбор, изучение, проверка и оценка существующих проектов и предпроектных разработок, планово-картографического материала, земельно-кадастровой информации и данных почвенных, геоботанических обследований. 2. Полевое землеустроительное обследование, его задачи и содержание. Содержание журнала, чертежа и акта землеустроительного обследования, разработка задания на проектирование, его содержание, согласование и утверждение.	2	1,2
Тема 4.3. Установление организационно- производственной структуры хозяйства, состава, числа и размеров производственных подразделений.	Содержание учебного материала 1. Отраслевая структура. Территориальная организационно-производственная структура. 2. Комбинированная организационно-производственная структура. 3. Понятие о производственных подразделениях и хозяйственных центрах сельскохозяйственных предприятий. Производственные подразделения в современных условиях. 4. Основные требования к производственным подразделениям и хозяйственным центрам. Виды хозяйственных центров. Земельный массив производственного подразделения.	2	1,2
Тема 4.4. Размещение внутрихозяйственных дорог.	Содержание учебного материала 1. Классификация внутрихозяйственных дорог, этапы их проектирования. Порядок проведения дорожного обследования.	2	1,2

	<p>2. Требования к размещению внутрихозяйственных дорог и методика составления проекта их размещения.</p> <p>3. Сбор материалов, характеризующих состояние дорожной сети. Расчет затрат на их строительство.</p>		
<p>Тема 4.5. Организация угодий и севооборотов.</p>	<p>Содержание учебного материала</p> <p>1. Угодья, их классификация. Структура угодий севооборотов. Методика организации угодий, понятие их трансформации. Укрупнение мелких сельскохозяйственных угодий и спрямление границ.</p> <p>2. Поверхностное и коренное улучшение сенокосов и пастбищ. Установление структуры и состава сельскохозяйственных угодий, их размещение.</p> <p>3. Проектирование системы севооборотов хозяйства. Система севооборотов, их типы и виды. Проектирование кормовых севооборотов, их назначение и виды, требования к размещению.</p>	2	1,2
<p>Тема 4.6. Устройство территории севооборотов.</p>	<p>Содержание учебного материала</p> <p>1. Элементы устройства территории севооборотов, их взаимосвязь. Понятие о поле и рабочем участке, требования к ним. Размещение полей севооборотов и рабочих участков. Компактность полей.</p> <p>2. Проектирование полей с учетом почвенного покрова, рельефа. Виды лесных полос, их размещение. Виды полевых дорог. Размещение основных, вспомогательных дорог и линий обслуживания.</p> <p>3. Ширина и густота сети дорог. Виды полевых станов, требования к участку, предназначенному под полевой стан, его размеры. Размещение источников полевого водоснабжения.</p>	2	1,2
<p>Тема 4.7. Устройство территории многолетних насаждений.</p>	<p>Содержание учебного материала</p> <p>1. Подбор и размещение сортов многолетних насаждений, кварталов, клеток, дорожной сети, защитных лесных полос. Пальметтные сады.</p> <p>2. Промышленные сады и виноградники, особенности устройства их территории.</p> <p>3. Реконструкция садов и виноградников, организация территории садов, виноградников и ягодников. Устройство территории плодопитомников.</p>	2	1,2
<p>Тема 4.8. Устройство территории пастбищ и сенокосов</p>	<p>Содержание учебного материала</p> <p>1. Значение пастбищного содержания скота. Устройство территории пастбищ. Расчет площади кормовых угодий, закрепленных за гуртами и отарами.</p> <p>2. Составление зеленого конвейера. Выделение пастбищ для содержания скота в личном подсобном хозяйстве.</p>	2	1,2

	<p>3. Организация пастбищеоборотов. Размещение гуртовых и отарных участков, загонов очередного стравливания, скотопрогонов, летних лагерей</p> <p>4. Устройство территории сенокосов, задачи их рационального использования. Закрепление сенокосов за бригадами.</p> <p>5. Проектирование сенокосооборотов, дорог, полевых станов и водных источников. Экономическое обоснование проекта устройства территории сенокосов.</p>		
<p>Тема 4.9 Особенности внутрихозяйственного землеустройства крестьянских фермерских хозяйств.</p>	<p>Содержание учебного материала</p> <p>1. Размеры крестьянских фермерских хозяйств зависимости от их специализации, зоны расположения и численности трудоспособных. Содержание внутрихозяйственного землеустройства КФХ.</p> <p>2. Размещение усадьбы фермы, элементов производственной и социальной инфраструктуры, сада, огорода. Организация севооборотов. Устройство территории севооборотов и кормовых угодий.</p>	2	1,2
<p>Тема 4.10. Экологическая, экономическая и социальная эффективность проекта внутрихозяйственного землеустройства.</p>	<p>Содержание учебного материала</p> <p>1. Основные показатели экологической эффективности проекта. Содержание экономической эффективности.</p> <p>2. Техническое обоснование. Агроэкономическое обоснование. Экономическое обоснование. Социальная эффективность проекта.</p>	2	1,2
<p>Тема 4.11. Оформление и выдача документации на осуществление проектов внутрихозяйственного землеустройства.</p>	<p>Содержание учебного материала</p> <p>1. Содержание текстовой и графической части проекта, оформление документации. Сдача и хранение землеустроительно-технической документации.</p> <p>2. Осуществление перенесения проектов землеустройства в натуру для организации и устройства территорий различного назначения. Авторский надзор и его задачи.</p>	2	1,2
	<p>Лабораторные занятия</p> <p>1. Подготовка плановой основы для составления проекта внутрихозяйственного землеустройства</p> <p>2. Определение состава и соотношения угодий</p> <p>3. Анализ подготовительных работ по с\х предприятий</p> <p>4. Вычисление площади земельного участка</p> <p>5. Составление картограмм крутизны склонов и размещение эродированных почв на основе планово-картографических материалов</p> <p>6. Распределение угодий по производственным подразделениям</p> <p>7. Размещение эродированных почв на основе планово-</p>	26	2,3

	<p>картографических материалов</p> <p>8. Анализ существующего размещения производственного подразделения</p> <p>9. Составление схемы размещения внутрихозяйственных магистральных дорог на плане землевладения.</p> <p>10. Расчет потребности скота в кормах по производственному подразделению.</p> <p>11. Расчет зеленого конвейера по производственному подразделению</p>		
<p>Тема 4.12. Рабочие чертежи по использованию и охране земель</p>	<p>Лабораторные занятия</p> <p>1. Установление объектов и сроков трансформации и улучшения сельскохозяйственных угодий</p> <p>2. Расчет посевных площадей под кормовые культуры, распределение посевных площадей</p> <p>3. Организация угодий и проектирование системы севооборотов с учетом особенностей землевладений на территории производственного подразделения сельскохозяйственного предприятия.</p> <p>4. Проектирование системы севооборотов</p> <p>5. Анализ существующего состава угодий и его соответствие специализации</p> <p>6. Устройство территории кормового или полевого севооборотов, определение площади полей и их равновеликости.</p> <p>7. Оценка размещения полей, рабочих участков по условиям конфигурации</p> <p>8. Схема размещения ползащитных лесных полос</p>	30	2,3
<p>Тема 4.13. Региональные особенности землеустройства</p>	<p>Лабораторные занятия</p> <p>1. Оценка размещения защитных лесных полос в производственном подразделении</p> <p>2. Размещение полевых дорог и полевого стана</p> <p>3. Анализ существующего устройства территории производственного подразделения</p> <p>4. Устройство территории многолетних насаждений.</p> <p>5. Выполнение плановой основы для устройства территории пастбищ</p> <p>6. Составление баланса кормов на пастбищный период</p> <p>7. Анализ современного состояния и использования пастбищ</p> <p>8. Устройство территории сенокосов</p> <p>9. Составление схемы внутрихозяйственного землеустройства крестьянского (фермерского) хозяйства.</p>	24	2,3

<p>Тема 4. 14. Задачи, содержание, методика составления и обоснования рабочих чертежей.</p>	<p>Содержание учебного материала 1. Главная задача рабочих проектов. 2. Основа для составления рабочих проектов. 3. Цель культуртехнических мероприятий. Подготовительные камеральные работы. 4. Полевое обследование выбранных участков. Составление мероприятий по улучшению. Составление и утверждение проекта и смет.</p>	2	1,2
<p>Тема 4. 15. Рабочие проекты рекультивации земель и землевания.</p>	<p>Содержание учебного материала 1. Понятие рекультивации. Понятие нарушенных земель. Этапы рекультивации. Техническая рекультивация. 2. Биологическая рекультивация. Подготовительные работы. Выбор направления рекультивации.</p>	2	1,2
<p>Тема 4. 16. Рабочие проекты противозерозионного устройства территории.</p>	<p>Содержание учебного материала 1. Подготовительные работы. Содержание пояснительной записки. Разработка схем обработки склоновых земель. 2. Мероприятия направленные на прекращение эрозионно-аккумулятивных процессов. 3. Генеральные схемы противозерозионных мероприятий. Основные задачи генеральных схем. Состав генеральных схем. 4. Противозерозионная организация территории. Организация кормовых угодий.</p>	2	1,2
<p>Тема 4. 17. Особенности землеустройства в районах орошаемого земледелия и осушенных землях.</p>	<p>Содержание учебного материала 1. Порядок и последовательность выполнения работ. Особенности межхозяйственного землеустройства. 2. Особенности внутрихозяйственного землеустройства. Проектирование полей севооборотов. 3. Содержание землеустройства в районах интенсивного осушения земель. Землеустройство в зонах крупного гидротехнического строительства. 4. Мероприятия, предусмотренные в проекте землеустройства водохранилища.</p>	2	1,2
<p>Самостоятельная работа при изучении МДК 02.02 Систематическая проработка конспектов занятий, учебной и специальной литературы Подготовка к практическим занятиям с использованием методических рекомендаций преподавателя Оформление практических работ, отчетов и подготовка к их защите. Тематика внеаудиторной самостоятельной работы: Составление схемы планировки и застройки населенных пунктов и производственных центров.</p>		78	3

<p>Угодья, условия и режим их использования. Размещение полевых защитных лесных полос. Порядок и типовые решения устройства территории севооборотов. Размещение скотопогонов. Землеустроительное обслуживание сельскохозяйственного предприятия. Работа над курсовым проектом.</p>			
<p>Тематика курсовых проектов по модулю:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Образование землевладений и землепользований сельскохозяйственного назначения. 2. Образование землепользований несельскохозяйственного назначения. 3. Противоэрозионная организация территории сельскохозяйственного предприятия. 4. Рабочий проект создания полевых защитных лесных полос. 5. Организация и оплата труда в проектной организации по землеустройству. 6. Внутрихозяйственное землеустройство сельскохозяйственного предприятия. 		12	3
<p>МДК.02.03. Организация и технология производства землеустроительных работ</p>		168	
<p>Тема 1.1. Исторический опыт землеустройства в нашей стране</p>	<p>Содержание учебного материала</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Развитие землеустройства до 19 века. (генеральное и специальное межевание). Землеустроительные работы в ходе реформы 1861года. Столыпинское землеустройство. 2. Землеустройство в первые годы советской власти (1917-1927гг), землеустройство в период коллективизации (1928-1937гг), 3. Землеустройство в довоенные и послевоенные годы (1938-1954), освоение новых земель (1954-1965гг). развитие землеустройства в 1965-1990гг. 4. Состояние землеустройства на современном этапе 	4	1,2
<p>Тема 1.2. Задачи, структура и организация землеустроительных органов в Российской Федерации</p>	<p>Содержание учебного материала</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Задачи землеустроительной службы на современном этапе. Республиканские, областные и районные органы по землеустройству, их функции, структура и подчиненность. 2. Решение вопросов землеустройства местными органами самоуправления. 	2	1,2
	<p>Практические занятия</p>	2	2,3

	Изучение нормативно-правовых документов в сфере планирования, организации и содержания землеустроительных и кадастровых работ.		
Тема 1.3 Землеустроительный процесс.	Содержание учебного материала	8	1,2
	1. Понятие о землеустроительном процессе. Элементы (стадии) землеустроительного процесса. 2. Землеустроительное делопроизводство. Общие требования к землеустроительному делопроизводству. 3. Зонирование территории различного назначения. 4. Документация при составлении схем землеустройства района (области, края), межхозяйственного, внутрихозяйственного землеустройства сельскохозяйственных предприятий, КФХ.		
	Практическое занятие Оформление землеустроительной документации	2	2,3
Тема 1.4. Нормирование землеустроительных работ	Содержание учебного материала	6	1,2
	1. Нормирование работ в проектных и изыскательских подразделениях по землеустройству. 2. Нормы времени и нормы работы. 3. Расценки за единицу работы. Типовые нормы времени на проектные и изыскательские работы.		
	Практические занятия.	10	2,3
	1. Расчет норм времени выработки потребности в кадрах для проведения землеустроительных работ. 2. Сведение расчетов в таблицу. 3. Изучение организационной структуры землеустроительного предприятия		
Тема 1.5. Планирование землеустроительных работ	Содержание учебного материала	12	1,2
	1. Основы планирования землеустроительных работ. 2. Перспективные, годовые и оперативные планы землеустроительных работ. Содержание перспективного плана по землеустройству. 3. Составные части годового производственного плана землеустроительных работ. Их содержание. 4. Порядок формирования и утверждения производственных планов. Госбюджетные и договорные землеустроительные работы.		

	Практические занятия.	8	2,3
	Составление сметы на выполнение землеустроительных работ. Оформление договоров и дополнительных соглашений на производство землеустроительных работ.		
Тема 1.6. Финансирование землеустроительных работ.	Содержание учебного материала	8	1,2
	1. Система планирования. Экономического стимулирования и финансирования организационных подразделений по землеустройству. 2. Источники и порядок финансирования землеустроительных работ. 3. Порядок расчета с организациями за договорные работы. Структура затрат на землеустроительные работы.		
	Практические занятия.	8	2,3
	1. Расчет стоимости работ на проложение теодолитного хода, по выполнению горизонтальной съемки, составление и вычерчивание плана границ земельного участка. 2. Расчет стоимости работ на составление и вычерчивание плана границ земельного участка. 3. Расчет стоимости работ по описанию и согласованию границ землепользований, формированию землеустроительного дела и описанию смежеств.		
Тема 1.7. Организация труда на изыскательских и проектных работах.	Содержание учебного материала	12	1,2
	1. Современные формы организации труда на изыскательских и проектных работах по землеустройству. 2. Разделение труда. Классификация проектно-изыскательских работ по землеустройству и их выполнение. 3. Комплектование проектных производственных подразделений по землеустройству. Кадровый функционал. 4. Формы, системы и порядок оплаты труда работников в проектных и изыскательских подразделениях по землеустройству. Система премирования работников.		
Тема 1.8. Организация работы землеустроительной службы района	Содержание учебного материала	8	1,2
	1. Главные инженеры – землеустроители в районах их прав и обязанности.		

	<p>2. Организация землеустроительных работ в районе, контроль за их выполнением.</p> <p>3. Государственный контроль за использованием земель землевладельцами и землепользователями района. Контроль за выполнением проектов рекультивации земель.</p>		
	<p>Практические занятия.</p> <p>1. Составление в виде схемы структуры землеустроительных органов района.</p> <p>2. Составление сметы на организацию и производство работ по рекультивации земель.</p>	4	2,3
<p>Тема 1.9. Учет и отчетность в проектных подразделениях по землеустройству.</p>	<p>Содержание учебного материала</p> <p>1. Учет и хранение государственных актов на право пользования землей и другими земельно-правовыми и земельно-устроительными документами.</p> <p>2. Ведение государственной земельно-кадастровой книги района (города), проверка правильности ведения земельно-кадастровых книг предприятия, учреждения, организации.</p> <p>3. Форма, сроки, порядок составления и предоставления отчетов.</p>	8	1,2
<p>Тема 1.10. Развитие землеустроительной науки в РФ.</p>	<p>Содержание учебного материала</p> <p>1. Первые исследования в области землемерного дела, землеустроительная наука в советский период.</p> <p>2. Тенденции развития и задачи землеустроительной науки в современных условиях. Зарождение землеустроительного образования и его развитие.</p> <p>3. Подготовка кадров для землеустроительной отрасли: новые подходы в условиях международного сотрудничества.</p>	6	1,2
<p>Тема 1.11. Землеустройство за рубежом. Инновации в землеустройстве.</p>	<p>Содержание учебного материала</p> <p>1. Организация и технология землеустройства за рубежом.</p> <p>2. Международное сотрудничество в области землеустройства.</p> <p>3. Эффективные технологии в области землеустройства.</p>	4	1,2
<p>Самостоятельная работа при изучении МДК 02.03. Систематическая проработка конспектов занятий, учебной и специальной литературы</p>		56	3

<p>Подготовка к практическим занятиям с использованием методических рекомендаций преподавателя Оформление практических работ, отчетов и подготовка к их защите.</p> <p>Тематика внеаудиторной самостоятельной работы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Составить структуру землеустроительных органов своего района. 2. Особенности землеустроительного процесса в отдельных зонах страны. Хранение землеустроительных документов. 3. Оформление договоров и дополнительных соглашений. Проверка. Приемка и документация на выполнение проектно-изыскательских работ по землеустройству. Определение качества выполнения работ. 4. Себестоимость работ и ее структура. 5. Фонды экономического стимулирования. Их образования. 6. Обеспечение специалистов необходимыми материалами и документами. Задачи научной организации труда при проведении землеустроительных работ. 7. Рассмотрение жалоб и заявлений по вопросам использования земель и подготовка решений по ним. 8. Техник – землеустроитель в районе, его права и обязанности. 		
<p>Производственная практика (Практика по профилю специальности)</p> <p>Вид деятельности:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Подготовительные работы 2. Подбор и поверка инструментов 3. Вычисление геодезических данных для ППвН 4. Подготовка геоданных для восстановления границ 5. Нанесение проектных элементов на копию плана 6. Построение углов и откладывание расстояний 7. Распределение невязок. Закрепление знаков 8. ППвН способом промеров 9. ППвН способом перпендикуляров, створов ,линейных засечек 10. ППвН при помощи теодолита и мерной ленты 11. Оформление межевых знаков. Оформление технического отчета 12. Функциональное зонирование территории КФХ 13. Размещение основного хозяйственного центра 14. Размещение жилой и производственной зон хозяйственного центра 15. Размещение производственного земельного участка 16. Устройство территории жилой и производственной зон 17. Определение площади земельного участка механическим способом 18. Определение площади земельного участка аналитическим способом 19. Установление состава и площади угодий 20. Организация севооборотов хозяйства 21. Размещение полей севооборотов 	162	3

- | | | |
|--|--|--|
| <ul style="list-style-type: none">22. Размещение внесевооборотных участков23. Организация использования кормовых угодий24. Анализ проектов образования новых и упорядочение существующих ЗВ и ВП25. Определение размеров возможных потерь и убытков при изъятии земель26. Проектирование севооборотов на землях сельскохозяйственного назначения27. Оформление планов землевладений28. Корректировка землеустроительной документации29. Подготовка геоданных для выполнения землеустроительных работ30. Составление рабочих чертежей31. Перенесение проекта в натуру32. Определение площади земельных участков33. Вычерчивание схем предпроектных разработок Оформление отчетов | | |
|--|--|--|

4. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

4.1. Требования к минимальному материально-техническому обеспечению

Реализация профессионального модуля предполагает наличие учебного кабинета «Проектирование, организация и устройство территорий различного назначения»

Оборудование учебного кабинета и рабочих мест:

- комплект документации по организации и устройству территорий;
- комплект учебно-методической документации;
- наглядные пособия (карты, диаграммы, схемы)

Реализация профессионального модуля предполагает обязательную производственную практику, которую рекомендуется проводить рассредоточено.

4.2. Информационное обеспечение обучения

Перечень рекомендуемых учебных изданий, Интернет-ресурсов, дополнительной литературы

Основные источники:

1. № 78-ФЗ от 18 июня 2001г. «О землеустройстве»
2. № 101-ФЗ от 24 июня 2002г. «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»
3. № 74-ФЗ от 11 июля 2003г. «О крестьянских (фермерских) хозяйствах»
4. № 172 от 21 декабря 2004г. «О переводе земель и земельных участков из одной категории в другую»
5. № 93-ФЗ от 30 июня 2006г. «О внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества. Закон о дачной амнистии»
6. № 136-ФЗ от 25 октября 2001г. «Земельный кодекс»
7. Методические рекомендации по проведению землеустройства при образовании новых и упорядочении существующих объектов землеустройства. От 17 февраля 2003г
8. Методические рекомендации по проведению межевания объектов землеустройства. От 17 февраля 2003г.
9. Волков С.Н., Конокотин Н.Г., Юнусов А.Г. Землеустроительное проектирование и организация землеустроительных работ.-М.: Колос, 2019, 462 с.
10. Гендельман Ю.И. Землеустроительное проектирование.-М.: Агропромиздат, 2018-511 с.

Дополнительные источники:

1. Волков С.Н. Экономическая эффективность внутрихозяйственного землеустройства. – М.: Изд-во МИИС, 2019
2. Выполнение землеустроительных работ при реорганизации колхозов и совхозов. Рекомендации.-М.: Роскомзем, 2019
3. Землеустроительное проектирование. Методические указания и задания для выполнения лабораторных работ и переработки проекта. – М.: МИИЗ, 2018
4. Инструкция по межеванию земель. – М.: Росклимзем,
5. Журналы «Землеустройство и земельный кадастр».

Интернет-ресурс:

Lib.ugsha.ru, Usfeu.ru, www.geo.web.ru

5. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ (ВИДЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ)

Результаты (освоенные профессиональные компетенции)	Формы и методы контроля и оценки
<p>иметь практический опыт:</p> <ul style="list-style-type: none"> - подготовки материалов почвенных, геоботанических, гидрологических и других изысканий для землеустроительного проектирования и кадастровой оценки земель; - разработки проектов образования новых и упорядочение существующих землевладений и землепользований; - составление проектов внутрихозяйственного землеустройства; - анализ рабочих проектов по использованию и охране земель; - перенесение проектов землеустройства в натуру для организации и устройства территорий различного назначения; - планирования и организации землеустроительных работ на производственном участке. <p>уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявлять гидрографическую сеть, границы водосборных площадей; - анализировать механический состав почв, физические свойства почв, читать и составлять почвенные карты и картограммы, профили; - проводить анализ результатов геоботанических обследований; - оценивать водный режим почв; - оформлять проектную и юридическую документацию по отводу земель и внутрихозяйственному землеустройству; - выполнять работу по отводу земельных участков; - анализировать проекты образования новых и упорядочения существующих землевладений и землепользований; - определять размеры возможных потерь и убытков при изъятии земель; - проектировать севообороты на землях сельскохозяйственного назначения; - разрабатывать проекты устройства территорий пастбищ, сенокосов, многолетних насаждений; - оформлять планы землепользований и проекты внутрихозяйственного землеустройства в соответствии с требованиями стандартов; - рассчитывать технико - экономические 	<p>Текущий контроль в форме</p> <p>Защита курсового проекта</p> <p>Отчет по производственной практике</p> <p>Дифференцированный зачет</p> <p>Выполнение практических и лабораторных заданий</p> <p>экзамен</p>

показатели рабочих проектов по использованию и охране земель;

- составлять сметы на производство работ по рекультивации нарушенных земель и технических работ;

- подготавливать геодезические данные и составлять рабочие чертежи;

- применять компьютерную графику для сельскохозяйственных угодий;

- определять площади земельных участков различной конфигурации в натуре и на плане;

- оформлять договора и дополнительные соглашения на производство землеустроительных работ.

Знать:

- виды работ при выполнении почвенных, геоботанических, гидрологических и других изысканий, их значение для землеустройства и кадастра;

- технологию землеустроительного проектирования, сущность и правовой режим землевладений и землепользования, порядок их образования;

- способы определения площадей;

- виды недостатков землевладений и землепользований, их влияние на использование земель и способы устранения;

- принципы организации и планирования землеустроительных работ;

- состав рабочих проектов по использованию и охране земель и методику их составления;

- региональные особенности землеустройства;

- способы и порядок перенесения проекта землеустройства в натуре;

- содержание и порядок составления договоров на выполнение землеустроительных работ;

- принципы организации и планирования землеустроительных работ;

Тестирование

Экзамен комплексный